附件一：

**化学工业绿色施工工程评价办法（试行）**

1. **总 则**
2. 为贯彻国务院《关于加快建立健全绿色低碳循环发展经济体系的指导意见》（国发[2021]4号）和住建部《绿色施工工程导则》，按照协会《全面提升工程质量开展创建优质工程活动管理办法》要求，为做好化学工业绿色施工工程评价工作，制订本办法。
3. 指导思想：贯彻落实党中央、国务院建设生态文明、推动绿色发展的方针政策，树立化工行业绿色施工工程典型，激发企业绿色发展动能，推动化工施工项目绿色施工水平的提高。
4. 化学工业绿色施工工程评价活动按照“协会组织，企业自愿申报，专家评价，社会监督”的原则开展。
5. 化学工业绿色施工工程评价分现场评价和综合评价两个阶段，综合评价在完成现场评价和绿色施工总结的基础上进行。
6. **创建申请**
7. 参与创建绿色施工工程活动的项目应经国家或地方主管部门批准建设，投资额在5亿元或合同额5000万元以上，且申报单位对申报范围界区内的施工能够独立控制管理。
8. 创建绿色施工工程可由施工单位、总承包单位或建设单位组织申请，凡符合申请条件的项目，按照《全面提升工程质量开展创建优质工程活动管理办法》要求，项目开工后及时填报《创建优质工程申请表》(附件1)，随时报协会秘书处。
9. 经协会秘书处审核，凡符合申请条件的项目纳入协会创建绿色施工工程的工作范围。

**第四章 现场评价**

1. 协会秘书处不定期派遣咨询服务专家组开展现场咨询服务和评价活动，现场评价一般安排在项目施工高峰后期进行。
2. 现场评价按照《化学工业绿色施工工程评分标准》（附件6）进行，评价应在申请单位自评价的基础上由专家组复核、审查确认，并将最终确认的结果记入现场评价记录。
3. 咨询服务记录和现场评价记录均作为绿色施工工程综合评价的依据。

**第五章 总 结**

1. 凡申请创建绿色施工工程建成交付使用，并完成现场评价的项目，应及时总结创建成果，报协会秘书处。
2. 总结材料内容应包括：

1、封面（见附件2）；

2、目录；

3、法人代表承诺书原件（格式见附件3）；

4、绿色施工实施策划方案；

5、《创建绿色施工工程总结报告》（格式见附件4）；

6、《化学工业绿色施工工程咨询服务记录》复印件；

7、项目立项文件复印件（立项报告批复或项目备案登记）；

8、工程承包合同复印件（主要页）；

9、工程交付文件复印件；

10、无5万元以上安全事故、环境污染事件证明原件（地方政府或监理单位出具的证明）；

11、建设单位出具的绿色施工工程评价意见原件；

12、反映工程绿色施工的照片，并加简要文字说明；

13、介绍工程创建绿色施工工程情况的PPT电子文件或不超过5分钟的视频资料（仅报电子文件）；

17、有关获奖证书。

1. 总结材料采用A4纸打印胶装成册，一式一份，同时报送电子文件一份，电子文件中《创建绿色施工工程总结报告》以Word格式提交。

**第六章 综合评价**

1. 协会秘书处每年定期组织绿色施工工程的综合评价，参加年度综合评价的工程必须具备下列条件：

1、符合国家倡导的建设生态文明、推进绿色发展的政策法规要求；

2、建设程序合法合规，建设手续齐全；

3、投资额在5亿元或合同额5000万元以上；

4、应按照协会要求填报《创建优质工程申请表》，并纳入协会创建绿色施工工程工作范围，并完成现场专家评价。

5、工程已按合同约定办理工程交接，交工不超过2年；

6、按照本办法完成总结材料的申报。

1. 下列项目不得参与综合评价：

1、不符合国家产业政策，使用国家主管部门以及行业明令禁止使用或者淘汰的材料、技术、工艺和设备；

2、由于设计、施工等原因而存在质量、安全隐患、功能性缺陷的工程；

3、发生5万元及以上安全生产责任事故或环境污染事件；

4、工地因违反安全生产和环境保护法律、法规，存在严重安全隐患，被有关行政主管部门行政处罚与通报批评的；

5、施工扰民造成严重社会影响的；

6、施工中因“四节一环保”问题被政府管理部门处罚的；

7、发生群体传染病、食物中毒等责任事故的。

1. 符合绿色施工工程的条件：
2. 绿色施工管理成效显著;
3. 绿色施工创新成果突出，可复制可推广;
4. 绿色施工管理水平总体达到同时期行业先进水平；
5. 绿色施工现场评分达到85分及以上。
6. 协会秘书处对项目提交的总结申报材料进行初审，对符合条件的项目组织专家分组对每个项目按照《化学工业绿色施工工程综合评价表》(附件5)进行综合评价，并提出推荐意见。
7. 协会秘书处组织召集综合评价工作委员会，召开化学工业绿色施工工程综合评价会，听取专家组对项目综合评价情况及推荐意见的汇报，审阅项目总结申报材料，评价确定绿色施工工程名单。

**第七章 其它**

1. 被评价为化学工业绿色施工工程的项目，在中国化工施工企业协会网站公示7日，公示无异议协会发文公布。
2. 对创建绿色施工工程成绩突出的单位或项目，定期或不定期的组织推广交流活动
3. 本办法由中国化工施工企业协会秘书处负责解释。
4. 本办法自发文之日起施行，原《化学工业工程绿色施工安全文明工地评价办法》（试行）（2021）同时废止。

附件1：

创建优质工程申请表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | | |
| 申报单位 |  | | |
| 目标 | □化工优质工程 □化工优质精品工程 □国家优质工程  □鲁班奖工程 □绿色施工工程 □安全文明工地 | | |
| 建设地点 |  | | |
| 建设性质 | □新建 □扩建 □改建 □搬迁 | | |
| 项目立项（备案）批复单位及时间 |  | | |
| 计划开竣工时间 | 开工时间： 竣工时间： | | |
| 项目概况 | 项目规模、投资额、主要装置名称： | | |
| 申报范围内  工程概况 | 项目规模、投资额或合同额、主要装置名称、主要工程量： | | |
| 项目联系人  及联系方式 | 联系人： 电话：  邮箱： 通讯地址： | | |
| 建设单位 |  | | |
| 设计单位 |  | | |
| 监理单位 |  | | |
| 工程总承包单位 |  | | |
| 施工单位1 |  | 合同额 |  |
| 施工单位2 |  | 合同额 |  |
| 申报单位意见 | 申报单位盖章  年 月 日 | | |

附件2：

创建绿色施工工程

活动总结报告

工程名称：

申报单位：

年 月 日

附件3：

**承 诺 书**

我单位申报的创建绿色施工工程总结材料，工程名称为： 。其申报材料全面真实、准确无误，此工程未发生5万元以上质量安全事故及环境污染事件，特此承诺。

法定代表人签名:

年 月 日

**附件4：**

**创建绿色施工工程总结报告**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | | | | |
| 申报单位 |  | | | | |
| 建设地点 |  | | | | |
| 建设性质 | □新建 □扩建 □改建 □搬迁 | | | | |
| 开竣工时间 | 开工时间： 竣工时间： | | | | |
| 申报范围内投资额或合同额 |  | | | | |
| 项目联系人 |  | 电话 |  | | |
| 建设单位 |  | | | | |
| 设计单位 |  | | | | |
| 监理单位 |  | | | | |
| 工程总承包单位 |  | | | | |
| 施工单位1 |  | | | 结算额 |  |
| 施工单位2 |  | | | 结算额 |  |
| 工地简介 | （项目概况，申报范围内工程情况，主要装置名称） | | | | |
| 绿色施工突出成果 |  | | | | |
| 绿色施工的创新性、先进性 |  | | | | |
| 经济效益、社会效益、环境效益、推广价值 |  | | | | |
| 获奖情况 |  | | | | |
| 申报单位意见 | 单位盖章  年 月 日 | | | | |

附件5

《化学工业（绿色施工）安全文明工地综合评价表》

工地名称: 编号:

申报单位：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 内 容 | | | 要 求 | 审核情况 |
| 投资额在5亿元或合同额5000万元以上 | | | 要符合 | □符合 □不符合 |
| 基础资料 | 立项报告批复或项目备案登记复印件 | | 要有 | □有 □无 |
| 法人承诺书 | | 要有 | □有 □无 |
| 工程承包合同复印件 | | 要有 | □有 □无 |
| 绿色施工实施策划方案 | | 要有 | □有 □无 |
| 工程交付文件复印件 | | 要有 | □有 □无 |
| 专家咨询服务记录复印件 | | 要有 | □有 □无 |
| 无5万元及以上质量安全事故、环境污染事件证明原件 | | 要有 | □有 □无 |
| 建设单位出具的评价意见原件 | | 要有 | □有 □无 |
| 创建总结 | | 要有 | □有 □无 |
| 工程照片、PPT或视频 | | 要有 | □有 □无 |
| 考核指标 | 绿色施工现场评价得分 | | 85分以上 |  |
| 绿色施工成效 | | 管理成效显著 |  |
| 绿色施工创新性、先进性 | | 突出 |  |
| 经济社会效益及推广价值 | | 效益突出，可推广 |  |
| 推荐意见 | | （绿色施工工程推荐、不推荐） | | |

考核组长： 考核人：

附件6：化学工业绿色施工工程评分标准

**1.评分表编制依据：**

（1）依据：参照《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010、《绿色施工导则》（建质【2007】223）和《工程建设项目绿色建造施工水平评价办法》（中施企协）；

（2）各项要素、指标、标准值及评定计算办法参照GB/T50640-2010《评价标准》和《工程建设项目绿色建造施工水平评价办法》。

**2.绿色施工合格工程、不合格工程**

绿色施工合格工程：评价结果必须满足：（1）控制项全部满足要求；（2）工程项目总得分≥85分；（3）至少每个评价要素各有一项优选项得分，优选项各要素得分＞1，总分≥4。同时满足以上三个条件即判为合格。

绿色施工不合格工程：是指评价结果控制项不满足要求或工程项目绿色施工评价总分＜85分的，满足其一即判为不合格。

**3.评价体系**

（1）控制项评价：控制项评定为措施到位全部满足评价指标要求，结论合格的进入一般项评价流程；否则，措施不到位不满足评价指标要求，结论不合格的，实施一票否决，判定为非绿色施工项目。

（2）一般项评价：一般项评价为基本评价内容，依据措施到位满足评价指标要求的程度评定得分；指标分为：定性指标和定量指标，定性指标分三档计分；定量指标以量化考核计分。

（3）优选项评价：优选项评价属于加分项，主要评价在业内绿色施工管理方面处于相对领先、先进，具有创新性、代表性、引领性的工作。主要包括：绿色施工方面的专利项目、实用性发明、技术成果等，以及相对领先的做法。

**绿 色 施 工 评 价 表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **工程名称：** | | | | | **申报单位：** | | | | | | | | | | |
| **类别**  **标准分值** | **评价**  **项目** | **评价内容** | **打分标准** | **检查要点及检查方式** | | **检查得分** | | | | | | | | **检查情况**  **（扣分记录）** | |
| **自评** | | | **审核** | | | | |
| 一  基础管理  10分 |  | 1.制定了以“四节一环保”为要素的绿色施工管理目标、建立了以项目经理为第一责任人的绿色施工管理组织、编制了绿色施工管理方案；健全绿色施工责任制；专业分包合同中应有绿色施工要求，逐级落实绿色施工责任。  2.工程前期应进行绿色施工策划开展，根据绿色施工要求进行图纸会审，施工组织设计及施工方案有专门的绿色施工章节；工程技术交底有绿色施工内容。  3.采用新技术、新工艺、新机具、新材料。  4.建立绿色施工培训制度，并有培训记录。  5.组织进行绿色施工过程的检查和自评价，采集和保存绿色施工过程相关资料。 | 1.共2分；未做不得分，每做一项得0.2-0.5分。  2.共2分；未做不得分，每做一项得0.2-0.5分。  3.共2分；依据见证资料，每实施一项得0.1-0.2分。  4.共2分；依据见证资料，实施一项得0.1-0.2分。  5.共2分，每缺一项次扣0.2分。 | 1.方针目标中是否设定有绿色施工方针、目标、指标；绿色施工组织机构是否健全；施工组织设计是否涵盖绿色施工；单独编制有绿色施工管理方案。绿色施工责任制度健全，责任人分工明确；分包合同中是否明确绿色施工责任。  2.查阅绿色施工策划书、图纸会审记录、施工组织设计、技术交底等资料；  3.查验相关见证资料。  4.查阅培训制度，核查培训计划，检查培训实施记录；核实是否满足绿色施工相关要求。  5.查阅分阶段、按月进行检查和自评价的相关资料。 | |  | | |  | | | | |  | |
| 二  环境保护  30分 | 控制项 | 1.现场施工标牌有保障绿色施工的相关内容.  2.施工现场库房有禁止吸烟、禁止动火等标识，在高空施工区域、办公、生活区域应有保护环境禁止乱扔垃圾的警示牌。 | 满足《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010、《绿色施工导则》（建质【2007】223）及《工程建设项目绿色建造施工水平评价办法》（中施企协）要求。 | 通过施工现场核查。此项为否决项，即：若不合格，环境保护类项目“一票否决”，不再核查一般项、优选项；环境保护项不得分。 | |  | | | |  | | | |  | |
| 一般项  30分 | 1.保护场地四周原有地下水形态，减少抽取地下水。  2.对危险品、化学品及易燃易爆物品存放有隔离措施，配置醒目安全标志，对有害放射源严格执行国家相关管理和使用规定。  3.施工作业区和生活办公区分开布置，生活设施远离有毒有害物质。  4.生活区面积符合规定，并配有消暑和保暖措施。  5.特种作业人员持证上岗、按规定着装、配备相应安全防护用品。  6.射线作业避开现场正常作业工作时间，并采取安全范围隔离措施。  7.密闭空间作业采取有效通风措施。  8.现场食堂有有效卫生许可证，炊事员持有效健康证上岗。  9.垃圾应分为可回收利用与不可回收利用两类。并定期清运，动态管理。建筑垃圾应按有关规定合规处置，细化分类收集、集中堆放存放。与有资质单位签订处置协议。  10. 根据现场施工需求设置临时厕所。因现场条件所限而搭设的简易厕所定时清淘、喷洒消毒药水。水冲式厕所设置化粪池。  11.现场建立洒水清扫制度，并有专人负责。  12.高空废料和垃圾采用管道或垂直运输机械完成。  13.进出场车辆及机械设备废气排放符合国家年检标准。  14.现场生活不使用煤燃料、电焊烟气排放符合现行国家标准。  15.固体废弃物分类收集，集中堆放。现场办公区废电池、废墨盒等有毒有害废弃物封闭回收。  16.现场道路和材料堆放场地周边设排水沟，现场水冲式厕所设置化粪池。  17.电焊区域采取挡光措施。  18.噪音控制：采用先进机械、低噪音设备进行施工，产生噪音的机械设备尽量远离现场办公区、生活区和周边住宅区。夜间施工噪音排放符合国家《建筑施工场界噪声限值》（GB12523）的规定。  19.施工现场设置连续、密闭的围栏。  20.施工中开挖的土方尽量回填利用，减少二次购土回填。  21. 防腐绝热施工应采取措施减少对环境的污染，废弃物及时清理并合法处置，综合利用。  22.喷丸、喷涂施工应采取防尘降噪隔声等措施。  23.大型施工机具加强保养，避免发生漏油、滴油。  24.现场油漆、稀料、沥青存储与防腐施工作业要有防护措施。  25.现场酸洗、钝化，化学清洗作业等，应有相应的防护措施，经中和达到国家排放标准。 | 1.共1分；发现一处抽取地下水情况扣0.5分。  2.共2分；发现一处不达标扣0.2-0.5分。  3. 共2分；未分开布置不得分；一项不达标扣0.2-0.5分。  4. 共1分；未实施不得分，一项不达标扣0.2-0.5分。  5. 共1分；未实施不得分，一项不达标扣0.1-0.2分。  6. 共1分；一处不达标扣0.5分。  7. 共1分；一处未设置通风设备，或未采取通风措施扣0.2分。  8. 共2分；有卫生许可证1分，有一名炊事员健康证0.5分。  9. 共1分；未设置不得分，一处不达标扣0.2-0.5分。  10.共1分；未设置不得分，一处不达标扣0.2-0.5分。  11. 共1分；未设置不得分，一处不达标扣0.2-0.5分。  12. 共1分；发现一处高处施工应设未设扣0.2分。  13. 共1分；一台不达标扣0.2分。  14. 共1分；生活用煤的扣0.5分，电焊烟气排放一项次不达标扣0.1分。  15. 共1分；一处不达标扣0.2-0.5分。  16. 共1分；发现一处应设未设扣0.5分，设置未达标扣0.2-0.5分。  17. 共1分；发现一处应设未设扣0.2分。  18.共2分；现场施工噪声一处不达标扣0.5分，夜间施工噪声不达标扣1分。  19. 共2分；未实施不得分，实施的一处不达标扣0.2分  20. 共1分；发现一处土方未回填利用的扣0.2分。  21. 共1分；发现一处未达标扣0.2分。  22. 共1分；发现一处未达标扣0.5分。  23. 共1分；发现一处未达标扣0.2分。  24. 共1分；发现一处未达标扣0.5分。  25. 共1分；发现一处未达标扣0.2分。 | 1.查阅施工组织设计、施工方案、技术交底等。  2. 依据应设尽设原则，查阅相关规定，查看布置图，查验现场。  3. 依据应设尽设原则，查阅相关规定，查看布置图，查验现场。  4.查看生活区布置图，布局、设置是否得到优化且合理；查验防暑降温、冬季取暖设施是否到位。  5.查阅相关规定，查看台帐，现场核实相关规定。  6.查阅相关规定，查看日常管理资料，核实执行情况。  7. 通过施工现场核查。  8.查验证件，人证相符。  9.垃圾分类情况及清运记录；有毒、有害废物分类、存放及回收情况； 有毒有害废弃物处置措施及记录。  10.通过施工现场核查；查看清掏、喷洒等相关台账记录。  11.查阅相关制度、值日表，现场查验执行情况及效果。  12.通过施工现场核查。  13.查验年检等见证资料。  14. 通过施工现场核查；查看检测记录。  15. 通过施工现场核查。  16. 通过施工现场核查。  17. 通过施工现场核查。  18.采取噪声与震动控制措施。噪音监控点设置合理，噪音监测记录齐全，无投诉。  19. 通过施工现场核查封闭管理情况。  20. 通过施工现场核查。  21. 通过施工现场核查。  22. 查看施工方案规定，通过施工现场核查。  23. 查阅设备机具管理制度，通过施工现场进行核查。  24. 通过施工现场核查。  25. 通过施工现场核查。 | |  | | | |  | | | |  | |
|  | 优选项  4分  （加分项） | 1.现场设置可移动厕所，并定期清运、消毒。  2.现场设置噪声监测点，定期监测。  3.现场设置摄像视频监控设施。  4.现场有医务室。定期对施工人员进行健康普查体检。  5.其他创新型绿色环保发明专利，以及措施、设施。 | 1.共1分，施工现场设置得0.5分，管理满足规定得0.5分。  2. 共1分，施工现场设置得0.5分，管理满足规定得0.5分。  3. 共1分，施工现场及生活区设置得0.5分，管理满足规定得0.5分。  4.共1分，医务室0.5分，管理满足规定得0.5分。  5.绿色环保，效果显著的得1分。 | 1. 查看清运、消毒记录台帐，并通过施工现场核查。  2. 查看定期监测记录台帐，并通过施工现场核查。  3. 调阅监控资料，并通过现场核查验证。  4. 通过施工现场核查，并查阅相关资料。  5.查验相关资料，现场实地核查。 | |  | | | |  | | | |  | |
| 三  节材与材料资源利用  20分 | 控制项 | 1.根据就地取材的原则进行选择并有实施记录，对工程绿色施工提出了具体要求。  2.建立有限额领料、废弃物再生利用等制度。 | 满足《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010、《绿色施工导则》（建质【2007】223）及《工程建设项目绿色建造施工水平评价办法》（中施企协）要求。 | 查验相关资料，并通过施工现场核查。此项为否决项，即：若不合格，节材与材料资源利用类项目“一票否决”，不再核查一般项、优选项；此大项不得分。 | |  |  | | | |  | | | |
| 一般项  20分 | 1.施工选用绿色、环保材料。  2.临建设施采用可拆迁、可回收材料。临时办公和生活用房采用多层轻钢结构活动板房或钢骨架多层活动板房等可重复使用的装配式结构。  3.利用粉煤灰、矿渣、外加剂等新材料，降低混凝土及砂浆中的水泥用量。  4.建立有材料合格供应商档案。  5.采用管件合一的脚手架和支撑体系，减少扣件丢失。  6.工程材料、消耗材料、手段用料有节约奖惩制度，并按制度执行。  7.对租赁的周转材料依据施工周期，精确计算使用天数，用毕及时退回租赁方。  8.资源再生利用做到施工废弃物回收率占施工废弃物总量50%。  9.临建设施充分利用既有建筑物、市政设施、既有场地和周边道路。  10.现场办公用纸两面使用，废纸回收。  11.班组下料前对计算和划线进行复核，避免操作失误，产生废品。  12.用作临时工具、支架等的钢材应最大限度地重复利用。  13.对边角料集中堆放，小件加工尽量采用边角余料。  14.设备包装物应及时回收，并按相关规定管理、利用和处理。 | 1.共2分；每选用一种绿色环保材料得0.2分。  2. 共2分；发现一处不达标扣0.2-0.5分。  3. 共2分；未实施不得分，实施不到位扣0.5-1分。  4.共1分；实施的得0.5分，管理规范得0.5分。  5.共2分；实施的得1分，管理规范得1分  6. 共2分；制度健全得2分，执行不到位扣0.2-1分。  7. 共1分；制度健全得0.5分，执行不到位扣0.2-0.5分。  8. 共1分；未达标按实际完成折算扣减分，回收率每降1%扣0.1分。  9.共2分；非新自建临设的可得2分，混合使用的可得1分，完全自建不得分。  10.共1分；有规定并实施双面复印的得1分，未执行的扣0.2分。  11. 共1分；有班组下料复核相关记录得2分，未执行的扣0.2分。  12．共1分；有重复利用的实物得1分，未执行的扣0.2分。  13.共1分；采用了边角余料的得1分，未执行的扣0.2分。  14.共1分；做到及时回收并有效管理利用得1分，未执行的扣0.2分。 | 1.查验相关见证资料。  2.通过施工现场核查。  3. 查看相关统计记录台帐，并通过施工现场核查。  4. 查阅相关管理制度，查看相关统计台帐，核查是否定期维护更新。  5. 查看相关统计记录台帐，并通过施工现场核查。  6.查阅相关制度，查验执行情况。  7. 查阅相关管理制度，查看统计台帐，依据施工计划实施情况，抽查统计数据。  8. 查看相关统计记录台帐，并通过施工现场抽查数据计算的准确性、真实性。  9. 通过施工现场核查。  10. 查阅相关规定，通过施工现场、办公用纸进行抽检核查。  11.查看相关记录，并通过现场实物抽查准确性、真实性。  12. 通过施工现场进行实物抽查。  13．通过施工现场进行实物抽查。  14. 通过施工现场，查看实际情况。 | |  |  | | | |  | | | |
| 优选项  2分  （加分项） | 1.现场使用预拌砂浆，砼模板采用早拆支撑体系。  2.高大设备安装采用地面作业，整体吊装，减少高空作业的手段用料。  3.其他创新型绿色、节材及再利用方面的发明专利，措施、设施。 | 1..共1分；每实施一项可得0.5分。  2.共1分；实施得1分，发现一处未地面预制，整体吊装的扣0.2分。  3..绿色环保、节材降耗，效果显著的得1分。 | 1.查验相关见证资料。  2.查阅施工方案，查看相关现场实施见证资料。  3.查验相关资料，现场实地核查。 | |  |  | | | | |  | | |
| 四  节水与水资源利用  10分 | 控制项 | 1.施工前，工程节水有指标、有管理考核办法。  2.有计量考核记录 | 满足《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010、《绿色施工导则》（建质【2007】223）及《工程建设项目绿色建造施工水平评价办法》（中施企协）要求。 | 查验相关资料，并通过施工现场核查。此项为否决项，即：若不合格，节水与水资源利用类项目“一票否决”，不再核查一般项、优选项；此大项不得分。 | |  |  | | | | |  | | |
| 一般项  10分 | 1.根据工程特点，制定用水定额。  2.施工现场供水管网设计合理，管网和用水器具无渗漏。  3.施工现场办公区、生活区的生活用水采用节水器具。  4.施工现场对工程用水和生活用水分别计量。  5.砼养护和砂浆搅拌用水合理，有节水措施。  6.优先采用商品砼与砂浆。  7.冲洗现场机具、设备、车辆用水尽量设立循环用水装置。  8. 现场试车、试压用水合理规划，循环利用。 | 1.共1分；制定有定额计划得0.5分，额度合理得0.5分。  2.共1分；管网设计合理得1分，发现运行中有一处渗漏点扣0.2分。  3.共1分；发现一处可用未用采水节水器具的扣0.2分。  4.共1分；分别计量设表的得0.5分，有计量统计台账的得0.1-0.5分。  5.共1分；有节水措施的得0.5分，实施留有记录的得0.1-0.5分。  6.共2分；采用商砼得1分，提供统计台账记录得0.5-1分。  7.共2分；现场设循环用水装置得1分，设置使用台账的得0.5-1分。  8. 共1分；有规划措施得0.5分，利用合理得0.1-0.5分。 | 1.查阅用水定额表，抽查制定依据、测算、管理等内容的合理合规性。  2.查阅施工现场供水管网设计资料，现场检查核查验证。  3.通过现场办公区、生活区实地核查。  4.现场实地核查是否分表计量，调阅计量记录台账。  5.查阅砼养护和砂浆搅拌用水措施相关方案或规定；核查实施过程记录。  6.查阅供货合同，核查验收或结算相关记录。  7.现场查验核实，查看循环用水装置使用情况的记录。  8. 查阅试车、试压用水措施相关方案或规定；核查实施过程记录。 | |  |  | | | | |  | | |
| 优选项  3分  （加分项） | 1.施工现场建立水资源再利用的收集处理系统。  2.管道、储罐试压用水循环使用.  3.现场循环使用经检验合格的非传统水源.  4. 其他创新型绿色、节水及再利用相关发明专利，以及措施、设施。 | 1.共1分；建立再利用收集系统的得0.5分，系统正常运转的得0.5分。  2.共1分；试压用水循环使用的得0.5分，现场实施的得0.2-0.5分。  3.共1分；实施得1分。  4.绿色环保、节水降耗、再利用等，效果显著的得1分。 | 1.通过现场实地核查。  2查阅试压方案，查看作业现场或相关见证资料核实。   1. 通过现场实地核查，查阅环保部门提供的水源检验报告。   4.查验相关资料，现场实地核查。 | |  |  | | | | | |  | |
| 五  节能与能源利用  20分 | 控制项 | 1.对施工现场的生产、办公、生活和主要耗能设备有节能的控制指标。  2.对主要耗能施工设备定期进行耗能计量核算。  3.不使用国家、行业、地方明令淘汰的施工设备、机具和产品。 | 满足《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010、《绿色施工导则》（建质【2007】223）及《工程建设项目绿色建造施工水平评价办法》（中施企协）要求。 | 查阅相关资料，并通过施工现场核查。此项为否决项，即：若不合格，节能与能源利用类项目“一票否决”，不再核查一般项、优选项；此大项不得分。 | |  |  | | | | | |  | |
| 一般项  20分 | 1.临时用电设施采用节能型设备。  2.照明设计满足基本照度的规定，不得超过+5%—-10%。  3.办公、生活和施工现场，采用节能照明灯具的数量大于50%。  4.选择功率与负载相匹配的施工机械设备，避免大功率机械设备低负载长时间运行。  5.合理安排施工顺序、施工作业面，相邻作业区充分利用共有的机具资源，减少作业区域的机具数量。  6.临时设施结合日照和风向等自然条件，使用热功能达标的复合墙体和屋面板，合理采用自然采光、通风。  7. 使用节能环保的新型先进设备，定期监测重点耗能设备的能源消耗情况，减少施工机械的空载运行。  8.工程施工使用的材料宜就地取材，距施工现场500公里以内的工程材料用量占施工使用的材料总重量的70%。  9.合理安排施工进度和工序，做到均衡施工、流水施工。  10.尽量减少夜间作业和冬季施工时间。 | 1.共2分；采用节能设备的得2分，发现一处未采用的扣0.2分。  2.共2分；照明设计符合标准得2分，现场发现大功率照明的扣0.2分。  3.共2分；达标的得2分，未达标的每低于标准1%扣0.1分。  4.共2分；匹配的2分，每发现一台次不匹配扣0.2分。  5.共2分；机具充分利用得2分，施工期间发现一处设备配置浪费的扣0.1分。  6.共2分；临时设施合理节能得2分，发现一处未做节能设计处理的扣0.2分。  7.共2分；设置重点设备耗能统计台账得1分，有效果得0.2-1分。  8.共2分；就近使用材料量每低于70%一个点扣0.1分。  9.共2分；施工工序与进度安排合理，制定有甲方认可的网络计划得1分，进度实际完成情况得0.1-1分。  10.共2分；每发现非必要大面积夜间施工或冬季施工扣0.2分。 | 1.查阅临时用电设施节能设备清单，现场实地核查。  2.查阅照明设计方案或相关资料，现场实地核查。  3.查阅节能灯具布置图表，现场实地核查核算。  4.现场时实地核查抽查。  5.现场时实地核查抽查。  6.查阅施工方案或相关技术资料，现场实地核查。  7.核查耗能设备管理情况，抽查能耗台账，核实降耗情况。  8.查阅材料进货距离数量台账，核查就近使用量统计数据。  9.查阅网络计划手续是否齐全，核查网络计划执行情况。  10.查阅夜班申请手续，结合现场实地核查。 | |  | |  | | | | | |  | |
|  | 优选项  3分  （加分项） | 1.根据当地气候和自然资源条件，合理利用太阳能或其他可再生能源。  2.临时用电设备采用自动控制装置。  3.使用国家、行业推荐的节能、高效、环保的施工机具和设备。  4.其他创新型绿色、节能降耗等相关发明专利，以及措施、设施。 | 1.共1分；每开发一项利用自然资源节能发明或措施的得0.5分.  2.共1分；临时用电开发使用节能自动控制系统等1分。  3.共1分；推广应用一项得0.2分。  4.绿色环保、节水降耗、再利用等，实施效果显著的得1分。 | 1.查阅相关发明专利或“四新”技术与之相关的见证资料，并实地核实确认。  2.查验相关技术资料。  3.查验相关技术资料和使用情况记录。  4.查验相关资料，现场实地核查。 | |  |  | | | | |  | | |
| 六  节地与土地资源保护  10分 | 控制项 | 1.施工场地布置合理，实施动态管理。  2.施工用地按照审批用地范围布置。 | 满足《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T50640-2010、《绿色施工导则》（建质【2007】223）及《工程建设项目绿色建造施工水平评价办法》（中施企协）要求。 | 查验审批手续等相关见证资料，并通过施工现场核查。此项为否决项，即：若不合格，节地与土地资源利用类项目“一票否决”，不再核查一般项、优选项；此大项不得分。 | |  |  | | | | |  | | |
| 一般项  10分 | 1.施工总平面布置紧凑，尽量减少占地。  2.在经批准的临时用地范围组织施工。  3.施工总平面布置应实现动态管理，充分利用原有建筑物、构筑物、道路、管线。把施工用地控制在最低限度。  4.施工现场道路按照永久道路和临时道路相结合的布置，施工现场内宜形成环形通道。  5.保护施工用地范围内原有植被，结合项目永久绿化进行现场绿化。  6.采用商品砼，减少大宗材料堆放场地。  7临时设施采用先进管理方法，在满足3平米/人的使用面积要求下，节约施工临时用地。  8.采取防止水土流失的措施。  9.施工过程中取土、弃土场应选择荒废地，不占农田。  10.施工后恢复施工活动破坏的植被。  11.在生态脆弱的地区施工完成后，应进行地貌恢复。  12.对深基坑施工方案进行优化，减少土方开挖和回填量，保护用地。 | 1.共0.5分；设计有总平面图且布局合理得0.3分，实际布局与平面图一致得0.2分。  2.共0.5分；临时用地手续齐全得0.3分，实际用地相吻合得0.2分。  3.共0.5分；现场布置对原有建筑物等利用率高，合理利用原有建筑、构筑物、道路、管线的得0.1分。  4.共1分；施工道路临时设置与规划永久道路兼顾，设置合理，使用方便得2分，未满足环形设计、直通现场不便的发现一处扣0.2分。  5.共1分；各类施工策划资料中有涉及对用地保护内容的得0.5分，实际做法吻合得0.5分。  6.共1分；现场使用商品砼得1分，发现一处未使用扣0.5分。  7.共1分；现场临设、办公生活临建占地控制在3平米/人得1分，每超标0.1平米/人扣0.1分。  8.共1分；有防水土流失措施得1分，现场发现一处不符合扣0.1分。  9.共1分；取土、弃土手续不全扣0.5分，占有效用地扣0.1-0.5分。  10.共1分；发现施工完毕未恢复被破坏的植被扣0.2分。  11.共0.5分；发现一处未恢复原貌的扣0.2分。  12.共1分；施工方案有优化设计内容得1分，现场发现一处不达标的扣0.2分。 | 1.查验施工总平面图，现场实地核查。  2.依据用地手续现场核实用地范围合规性。  3.查验见证资料，现场实地核实。  4.查验现场施工道路平面图，实地核查合理性。  5.查阅施工组织设计、策划书、施工方案等见证资料验证，现场实地核查是否吻合一致。  6.查阅商品砼供货合同，现场实地核查实际使用砼情况。  7.依据布置图等相关资料核算人均使用面积。  8.查阅相关见证资料，现场实地核查。  9.查验审批手续或会议纪要，现场实地核查。  10.现场实地核查。  11.现场实地核查。  12.查阅相关资料，现场实地核查。 | |  |  | | | | |  | | |
| 优选项  3分  （加分项） | 1. 钢结构、管道采用工厂化预制加工；钢筋加工、构件预制，尽量选择场外加工，减少现场临时占地面积。  2.对施工中发现的地下文物资源，进行有效保护，处理措施恰当。  3对地下水位有效控制，对相邻地表和建筑物有无有害影响进行有效监控。  4.其他创新型绿色、节地及资源保护等相关发明专利，以及措施、设施。 | 1.共1分；工厂化预制、场外设置预制场的得1分。  2.共1分；保护地市级以上文物保护部门认可的得1分。  3.共1分；设置固定监控点，并在地方主管部门备案的得1分。  4.绿色环保、节地与资源保护等，实施效果显著的得1分。 | 1.现场实地核查。  2.查验文物部门认定或证明材料。  3.查验备案手续，实地察看检测情况。  4.查验相关资料，现场实地核查。 | |  |  | | | | |  | | |

**绿色施工评价计分汇总表**

工程名称： 申报单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评价类别项目** | **标准分及权重系数** | | | | **实际得分** | | | **类别项目评价实得分 A**  **A= B/C ×100×权重系数** |
| **控制项** | **一般项**  **（C）** | **优选项**  **（加分项）** | **一般项**  **权重系数** | **控制项** | **一般项**  **（B）** | **优选项**  **（加分项）** |
| **一** | **基础管理** |  | **10** |  | **0.2** |  |  |  |  |
| **二** | **环境保护** | **合 格** | **30** | **（4）** | **0.2** |  |  |  |  |
| **三** | **节材与材料资源利用** | **合 格** | **20** | **（2）** | **0.18** |  |  |  |  |
| **四** | **节水与水资源利用** | **合 格** | **10** | **（3）** | **0.18** |  |  |  |  |
| **五** | **节能与能源利用** | **合 格** | **20** | **（3）** | **0.18** |  |  |  |  |
| **六** | **节地与土地资源保护** | **合 格** | **10** | **（3）** | **0.06** |  |  |  |  |
|  | **总 计** |  | **100** | **（15+）** | **1** |  |  |  |  |
|  | **项目绿色施工评价得分=+实际加分项** | | | | | | | |  |

**评价专家组签字：** 日期： 年 月 日